

# Bouwbedrijf lanceert rentebonus Vreewijk

**DRACHTEN** - Hoe prikkel je mensen om een nieuw huis te kopen, terwijl ze bang zijn hun oude niet kwijt te raken? Bouwbedrijf SHP in Grou denkt een oplossing te hebben. Het bedrijf betaalt de rentelasten op de hypotheek voor het nieuwe appartement zolang de kopers hun oude huis niet verkocht hebben.

De actie geldt exclusief voor Landgoed Vreewijk in Drachten, een complex van 34 appartementen dat ontwikkeld is door het Grouster bedrijf. Het gaat om de laatste 9 appartementen die nog niet zijn verkocht, overwegend op de begane grond. Kopers kunnen tot 2013 een beroep doen op de bankgarantie die SHP afgeeft.

Nederlanders wennen maar

moeilijk aan het idee dat hun woning minder waard wordt in plaats van meer, merkt Folkert de Haan van SHP op. „Het idee verlamt hen, waardoor de doorstroming minimaal is.”

Wat De Haan betreft maken Nederlanders zich de Duitse houding eigen: in dat land worden huizen gewoon afgeschreven en afgewaardeerd, „zoals dat hoort”. Dat niet zo zijnde, bedacht hij de kunstgreep.

De bouwsector heeft het ongekend moeilijk doordat de vraag is ingestort. Gisteren nog pleitte de Aannemersfederatie voor versnelling van werkzaamheden in de Vogelaarwijken. Renovatie moet bouwbedrijven compensatie bieden voor de stagnatie in de woningbouw.